

南青山三丁目の登記ができてたよ

軽量鉄骨だって

もろプレハブじゃん

でも面積が368㎡しかないんだよね

確かURとの契約では2000㎡を超える建物の建築が義務付けられてたよね

これでURに対してお茶を濁そうってのかな

それともこれが第一弾で次もプレハブ建物を建築するのかな

いずれにしてもURが決断する時が来ましたね。

これが都市の再生を担っているUR都市再生機構の認める建物なのかどうか

こんなものを認めてたら第2第3のPAGや村上ファンドが出てくるね

全部転がして金儲けの道具に使われちゃうよ

どうするの中島理事長

表題部 (主である建物の表示)	調製	余白	不動産番号	0104001213317
所在図番号	余白			
所在	港区南青山三丁目 119番地			余白
家屋番号	119番の3			余白
①種類	②構造	③床面積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕
店舗	軽量鉄骨造合金メッキ鋼板 ぶき2階建	1階 2階	184:37 184:37	平成30年3月8日新築 〔平成30年4月4日〕
所有者	東京都千代田区霞が関三丁目2番5号 株式会社シティインデックスセブンス			

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	平成30年4月20日 第10257号	所有者 東京都千代田区霞が関三丁目2番5号 株式会社シティインデックスセブンス

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	平成30年4月20日 第10258号	原因 平成27年11月4日限度貸付金244 億8,999万円のうち金239億3,00 0万円平成30年4月20日設定 債権額 金239億3,000万円 利息 年6・08143% 損害金 年14・6% (年360日の日割計算) 債務者 東京都千代田区霞が関三丁目2番5号 合同会社南青山三丁目開発 抵当権者 東京都港区六本木六丁目10番1号 六本木ヒルズ森タワー ゴールドマン・サックス・リアルティ・ジャ パン株式会社 共同担保 目録(注)第5884号

共同担保目録				
記号及び番号	(注)第5884号	調製	平成27年11月6日	
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備	
1	港区南青山三丁目 150番1の土地	3	余白	
2	港区南青山三丁目 150番2の土地	3	余白	
3	港区南青山三丁目 151番の土地	3	余白	
4	港区南青山三丁目 152番1の土地	3	余白	
5	港区南青山三丁目 152番2の土地	3	余白	
6	港区南青山三丁目 152番3の土地	1	余白	
7	港区南青山三丁目 149番1の土地	3	余白	
8	港区南青山三丁目 149番9の土地	1	余白	
9	港区南青山三丁目 85番2の土地	1	余白	
10	港区南青山三丁目 160番2の土地	14	余白	
11	港区南青山三丁目 149番2の土地	14	余白	
12	港区南青山三丁目 161番の土地	10	余白	
13	港区南青山三丁目 170番2の土地	14	余白	
14	港区南青山三丁目 170番3の土地	7	余白	
15	港区南青山三丁目 170番8の土地	3	余白	
16	港区南青山三丁目 85番地2 家屋番号 85番2の3の建物	3	平成27年12月16日受付第35780号抹消	
17	港区南青山三丁目 85番地2 家屋番号 85番2の7の建物	9	平成29年1月30日受付第1970号滅失	
18	港区南青山三丁目 85番地2 家屋番号 85	1	平成29年1月19日受付第985号滅失	