２０１４／０３／１０　１４：２２　現在の情報です。

表　題　部　（土地の表示）	調製	平成４年２月２０日	不動産番号	０１１００００１３２７７９
地図番号	余　白	筆界特定	余　白	
所　在	渋谷区代々木二丁目		余　白	

①　地　番	②地　目	③　地　積　㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕
７番１２	宅地	４９３：３５ ：	７番１から分筆 〔昭和５１年４月２２日〕
余　白	余　白	余　白 ： ： ：	昭和６３年法務省令第３７号附則第２条第２項の規定により移記 平成４年２月２０日

権　利　部　（甲　区）　（所　有　権　に　関　す　る　事　項）			
順位番号	登　記　の　目　的	受付年月日・受付番号	権　利　者　そ　の　他　の　事　項
１	所有権移転	昭和５２年４月１１日 第１６１３５号	原因　昭和３５年３月２９日相続 共有者 世田谷区松原二丁目３８番９－９０４号 持分３００分の６０ 鴛　淵　政　子 渋谷区代々木二丁目７番２号 ３００分の１４０ 鴛　淵　晴　樹 千葉県富津市篠部２１６５番地５ ３００分の２０ 鴛　淵　浩　爾 品川区小山三丁目２１番７号 ３００分の２０ 鴛　淵　澄　子 世田谷区松原三丁目１５番１４号 ３００分の２０ 村　田　素　代 杉並区宮前一丁目６番１号 ３００分の２０ 鴛　淵　公　二 品川区小山三丁目２１番７号 ３００分の２０ 鴛　淵　慶 順位２番の登記を移記
２	鴛淵政子、鴛淵浩爾、鴛淵澄子、村田素代、鴛淵公二、鴛淵慶持分全部移転	昭和５２年４月１１日 第１６１３６号	原因　昭和５２年４月４日交換 共有者　渋谷区代々木二丁目７番２号 持分３００分の１６０ 株　式　会　社　真　珠　宮 順位３番の登記を移記
付記１号	２番登記名義人表示変更	平成１４年３月５日 第５１０８号	原因　平成１４年２月６日本店移転 共有者株式会社真珠宮の本店　港区新橋五丁目３４番６号
３	鴛淵晴樹持分一部移転	昭和５２年４月１１日 第１６１３７号	原因　昭和５２年４月４日交換 共有者　渋谷区代々木二丁目７番２号 持分３００分の２０ 株　式　会　社　真　珠　宮 順位４番の登記を移記
付記１号	３番登記名義人表示変更	平成１４年３月５日 第５１０８号	原因　平成１４年２月６日本店移転 共有者株式会社真珠宮の本店　港区新橋五丁目３４番６号
	余　白	余　白	昭和６３年法務省令第３７号附則第２条第２項の規定により移記 平成４年２月２０日
４	鴛淵晴樹持分全部移転	平成８年６月１１日 第１３２９５号	原因　平成７年７月２７日相続 共有者　渋谷区代々木二丁目７番２号 持分３００分の１２０ 鴛　淵　千　枝
付記１号	４番登記名義人表示変更	平成１０年５月２０日 第１５６２４号	原因　平成１０年４月２３日住所移転 鴛淵千枝の住所　千代田区一番町６番地４ライオンズマンション一番町第２－３１２号
付記１号の付記１号	４番付記１号変更登記更正	余　白	鴛渕千枝の住所　千代田区一番町６番地４ライオンズマンション一番町第２－３１２号 平成１０年６月１５日受付 第１８３５７－１号 職権更正
付記２号	４番登記名義人表示更正	余　白	鴛淵千枝の氏名　鴛　渕　千　枝 平成１０年６月１５日受付 第１８３５７－１号

			職権更正
付記３号	４番登記名義人表示変更	平成１４年１０月７日 第２５４９８号	原因　平成１２年１１月１日住所移転 共有者鴛渕千枝の住所　渋谷区代々木二丁目７番２号真珠宮ビル１１０５ 代位者　東　京　都 代位原因　平成１４年１０月３日滞納処分の差押
５	株式会社真珠宮持分差押	平成９年１０月１５日 第２６１７２号	原因　平成９年１０月１５日東京都渋谷都税事務所差押 債権者　東　京　都
６	５番差押登記抹消	平成１０年３月１０日 第６０８２号	原因　平成１０年３月１０日解除
７	始期付鴛渕千枝持分全部移転仮登記	平成１０年６月１５日 第１８３５８号	原因　平成１０年２月１８日贈与（始期　鴛渕千枝死亡） 権利者　渋谷区代々木二丁目７番２号 持分１０分の４ 鴛　渕　一　浚
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
付記１号	７番仮登記始期付鴛渕千枝持分全部移転処分禁止仮処分	平成１１年２月１９日 第３８１２号	原因　平成１１年２月１８日東京地方裁判所仮処分命令 債権者　千代田区一番町６番地４ライオンズマンション一番町第２－３１２号 鴛　渕　千　枝
付記２号	７番始期付鴛渕千枝持分全部の移転	平成１６年４月５日 第１０１２８号	原因　平成１６年３月２５日売買 権利者　港区赤坂二丁目１８番１９－３０１号 持分１０分の４ 株　式　会　社　赤　富　士
８	鴛渕千枝持分一部移転	平成１０年６月２２日 第１９０６３号	原因　平成１０年５月１９日売買 共有者　埼玉県新座市畑中一丁目１１番３－２１８号 持分３００分の１５ 國　安　嘉　隆
付記１号	８番登記名義人表示更正	平成１４年１０月７日 第２５４９６号	原因　錯誤 共有者國安嘉隆の住所　渋谷区広尾四丁目１番１４－８０１号 代位者　東　京　都 代位原因　平成１４年１０月３日滞納処分の差押
９	７番仮登記抹消予告登記	平成１１年３月１日 第４９６４号	原因　平成１１年２月２４日東京地方裁判所へ訴提起
１０	株式会社真珠宮持分差押	平成１１年４月２８日 第１２８７４号	原因　平成１１年４月２８日東京都渋谷都税事務所差押 債権者　東　京　都
１１	１０番差押登記抹消	平成１１年１０月２１日 第２９２６８号	原因　平成１１年１０月１９日解除
１２	７番付記１号仮処分登記抹消	平成１２年１０月２４日 第３０８３８号	原因　平成１２年１０月６日取下
１３	９番予告登記抹消	平成１３年１月２３日 第１２３３号	原因　平成１２年１１月１５日取下
１４	株式会社真珠宮持分全部移転	平成１４年５月１５日 第１３０４８号	原因　平成１４年４月３０日売買 共有者　品川区西五反田一丁目３２番４号セキモトビル５Ｆ 持分３００分の１８０ 株式会社フェニックス・トラスト
付記１号	１４番登記名義人表示変更	平成１５年９月１日 第２２８３０号	原因　平成１５年５月８日本店移転 共有者株式会社フェニックス・トラストの本店品川区東五反田五丁目２２番２５号
付記２号	１４番登記名義人表示変更	平成１５年１２月２４日 第３３７２８号	原因　平成１５年１２月１日本店移転 共有者株式会社フェニックス・トラストの本店港区六本木五丁目１６番２２号
付記３号	１４番登記名義人表示変更	平成１６年３月２５日 第８４９４号	原因　平成１６年３月３日本店移転 共有者株式会社フェニックス・トラストの本店渋谷区代々木二丁目７番２号
付記４号	１４番登記名義人表示変更	平成１７年２月２８日 第５１７１号	原因　平成１６年１１月２５日本店移転 共有者株式会社フェニックス・トラストの本店港区芝二丁目３０番７号
１５	國安嘉隆持分差押	平成１４年１０月７日	原因　平成１４年１０月３日東京都主税局徴収

		第２５４９７号	部差押 債権者　東　京　都
１６	鴛渕千枝持分差押	平成１４年１０月７日 第２５４９９号	原因　平成１４年１０月３日東京都主税局徴収部差押 債権者　東　京　都
１７	株式会社フェニックス・トラスト持分全部移転請求権仮登記	平成１５年１月９日 第４４４号	原因　平成１４年１２月２７日売買予約 権利者　東京都国立市谷保６４４２番地 持分１０分の６ 株式会社日本衛生センター
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
１８	株式会社フェニックス・トラスト持分差押	平成１５年１０月２０日 第２７１４３号	原因　平成１５年１０月１７日東京都主税局徴収部滞納処分による差押 債権者　東　京　都
１９	１７番仮登記抹消	平成１５年１１月２０日 第２９９２３号	原因　平成１５年１０月３１日解除
２０	鴛渕千枝持分全部移転	平成１６年４月５日 第１０１２９号	原因　平成１６年３月２５日売買 共有者　渋谷区代々木二丁目７番２号 持分３００分の１０５ 株式会社フェニックス・トラスト
付記１号	２０番登記名義人表示変更	平成１７年２月２８日 第５１７１号	原因　平成１６年１１月２５日本店移転 共有者株式会社フェニックス・トラストの本店 港区芝二丁目３０番７号
２１	７番付記２号移転登記抹消	平成１６年４月７日 第１０３７１号	原因　平成１６年４月７日解除
付記１号	２１番抹消登記更正	余　白	登記の目的　７番仮登記抹消 平成１６年４月１５日受付 第１１３６５－１号 職権更正
２２	國安嘉隆持分全部移転	平成１６年４月７日 第１０３７２号	原因　平成１６年４月７日売買 共有者　渋谷区代々木二丁目７番２号 持分３００分の１５ 株式会社フェニックス・トラスト
付記１号	２２番登記名義人表示更正	余　白	所有者　渋谷区代々木二丁目７番２号 持分３００分の１５ 株式会社フェニックス・トラスト 平成１６年４月１５日受付 第１１３６５－２号 職権更正
付記２号	２２番登記名義人表示変更	平成１７年２月２８日 第５１７１号	原因　平成１６年１１月２５日本店移転 本店　港区芝二丁目３０番７号
２３	１５番差押登記抹消	平成１６年６月１０日 第１６４８８号	原因　平成１６年６月１０日解除
２４	１６番差押登記抹消	平成１６年６月１０日 第１６４８９号	原因　平成１６年６月１０日解除
２５	１８番差押登記抹消	平成１６年６月１０日 第１６４９０号	原因　平成１６年６月１０日解除
２６	所有権移転	平成１６年６月１０日 第１６４９３号	原因　平成１６年６月１０日売買 所有者　渋谷区桜丘町２０番１号 株式会社菱和ライフクリエイト
２７	１４番所有権抹消予告登記	平成１６年１０月８日 第２７２１９号	原因　平成１６年９月１６日東京地方裁判所へ訴提起
２８	２６番所有権抹消	平成１７年２月２８日 第５１７０号	原因　平成１７年２月２８日解除
２９	所有権移転	平成１７年２月２８日 第５１７２号	原因　平成１７年２月２８日売買 所有者　港区赤坂二丁目１８番１９－３０１号 株　式　会　社　赤　富　士
付記１号	２９番登記名義人表示変更	平成１８年３月１日 第５０２１号	原因　平成１７年５月２１日本店移転 本店　港区西麻布三丁目１番２５号 代位者　東　京　都 代位原因　平成１８年２月２８日差押
付記２号	２９番登記名義人住所変更	平成１９年３月２９日 第７２７５号	原因　平成１９年２月２７日本店移転 本店　港区西麻布三丁目２４番１１－１０２号
付記３号	２９番登記名義人名称変更	平成２０年７月２８日 第１６０２７号	原因　平成２０年５月２日商号変更 商号　株　式　会　社　ウ　ォ　ー　ル

３０	２７番予告登記抹消	余　白	不動産登記規則附則第１８条の規定により抹消 平成１７年３月１６日受付 第６９８６号により登記
３１	差押	平成１８年３月１日 第５０２２号	原因　平成１８年２月２８日東京都港都税事務所差押 債権者　東　京　都
３２	参加差押	平成１８年１２月１１日 第３０５５３号	原因　平成１８年１２月８日主税局参加差押 債権者　東　京　都
３３	参加差押	平成１９年６月２７日 第１４９３３号	原因　平成１９年６月２６日東京都主税局徴収部参加差押 債権者　東　京　都
３４	３１番差押登記抹消	平成２０年２月６日 第２５４０号	原因　平成２０年２月５日解除
３５	３３番参加差押登記抹消	平成２０年２月６日 第２５４１号	原因　平成２０年２月５日解除
３６	３２番参加差押登記抹消	平成２０年２月６日 第２５４２号	原因　平成２０年２月５日解除
３７	所有権移転	平成２２年１１月１１日 第２２２３２号	原因　平成２２年１１月１１日売買 所有者　東京都港区虎ノ門三丁目１８番１６号 株　式　会　社　南　口　開　発
３８	差押	平成２３年１２月１２日 第２６１４６号	原因　平成２３年１２月９日東京都主税局差押 債権者　東　京　都
３９	参加差押	平成２３年１２月２７日 第２７７２５号	原因　平成２３年１２月２６日東京都主税局参加差押 債権者　東　京　都
４０	参加差押	平成２４年７月９日 第１７１４８号	原因　平成２４年７月６日東京都主税局徴収部参加差押 債権者　東　京　都
４１	所有権移転	平成２４年１２月２１日 第４４７１３号	原因　平成２４年１２月２０日売買 所有者　東京都世田谷区世田谷四丁目４番２７号 ジ　ェ　イ　エ　ス　合　同　会　社
４２	３８番差押登記抹消	平成２５年４月２６日 第２０３９６号	原因　平成２５年４月２４日解除
４３	３９番参加差押登記抹消	平成２５年４月２６日 第２０３９７号	原因　平成２５年４月２４日解除
４４	４０番参加差押登記抹消	平成２５年５月１４日 第２２４６６号	原因　平成２５年５月１０日解除
４５	差押	平成２５年７月２９日 第３５１５９号	原因　平成２５年７月２９日東京都渋谷都税事務所差押 債権者　東　京　都

権　利　部　（乙区）　（所有権以外の権利に関する事項）			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
１	株式会社真珠宮持分根抵当権設定	平成９年６月２４日 第１６０７８号	原因　平成９年６月２４日設定 極度額　金６億円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　手形債権　手形割引取引取引　小切手債権 債務者　渋谷区代々木二丁目７番２号 株　式　会　社　真　珠　宮 根抵当権者　神奈川県相模原市大野台六丁目２０番６号 石　川　廣　直 共同担保　目録(の)第５４３８号
付記１号	１番登記名義人表示変更	平成１４年２月１３日 第２９３０号	原因　平成１４年２月６日住所移転 住所　埼玉県さいたま市桜田二丁目２６番５号
付記２号	１番根抵当権株式会社真珠宮持分転抵当	平成１４年２月１３日 第２９３１号	原因　平成１４年２月１２日金銭消費貸借の同日設定 債権額　金６億円 利息　年１割５分 損害金　年２割１分９厘 債務者　埼玉県さいたま市桜田二丁目２６番５号 石　川　廣　直 転抵当権者　中央区日本橋小舟町１１番８号 マック・テック株式会社 共同担保　目録(は)第５９７０号
付記３号	１番登記名義人表示更正	平成１４年５月１４日	原因　錯誤

		第１２９７７号	住所　神奈川県相模原市大野台六丁目２０番６号
2	株式会社真珠宮持分根抵当権設定	平成１４年３月５日 第５１０９号	原因　平成１４年３月４日設定 極度額　金３，０００万円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　手形債権　小切手債権　保証委託取引 債務者 港区新橋五丁目３４番６号 株式会社タクミインターナショナル 港区新橋五丁目３４番６号 株　式　会　社　真　珠　宮 根抵当権者　渋谷区道玄坂一丁目２０番２号 株　式　会　社　ワ　ラ　シ　ナ 共同担保　目録(は)第６１０６号
3	株式会社真珠宮持分根抵当権設定仮登記	平成１４年４月１日 第９１５３号	原因　平成１４年３月２９日設定 極度額　金３，０００万円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　保証取引　手形債権 債務者　港区新橋五丁目３４番６号 株　式　会　社　真　珠　宮 権利者　品川区中延五丁目９番３号 浅　沼　繁　輪　樹
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
4	株式会社真珠宮持分根抵当権設定仮登記	平成１４年４月１２日 第１００２７号	原因　平成１４年４月１１日設定 極度額　金３，０００万円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　保証取引　手形債権 債務者　港区新橋五丁目３４番６号 株　式　会　社　真　珠　宮 権利者　品川区中延五丁目９番３号 浅　沼　繁　輪　樹
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
5	株式会社真珠宮持分根抵当権設定仮登記	平成１４年４月１９日 第１０８６６号	原因　平成１４年４月１８日設定 極度額　金３，０００万円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　保証取引　手形債権 債務者　港区新橋五丁目３４番６号 株　式　会　社　真　珠　宮 権利者　港区白金六丁目４番４号 寺　澤　司
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
6	株式会社真珠宮持分根抵当権設定仮登記	平成１４年４月２５日 第１１４５４号	原因　平成１４年４月２４日設定 極度額　金３億円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　保証取引　手形債権 債務者　港区新橋五丁目３４番６号 株　式　会　社　真　珠　宮 権利者　港区白金六丁目４番４号 寺　澤　司
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
7	１番付記２号転抵当抹消	平成１４年５月１４日 第１２９７８号	原因　平成１４年４月３０日解除
8	１番根抵当権抹消	平成１４年５月１４日 第１２９７９号	原因　平成１４年４月３０日解除
9	２番根抵当権抹消	平成１４年５月２１日 第１３５７７号	原因　平成１４年５月２１日解除
１０	３番仮登記抹消	平成１４年５月２１日 第１３５７８号	原因　錯誤
１１	４番仮登記抹消	平成１４年５月２１日 第１３５７９号	原因　錯誤
１２	５番仮登記抹消	平成１４年５月２１日 第１３５８０号	原因　錯誤
１３	６番仮登記抹消	平成１４年５月２１日 第１３５８１号	原因　錯誤

１４	株式会社フェニックス・トラスト持分抵当権設定	平成１４年５月２１日 第１３５８２号	原因　平成１４年５月２１日金銭消費貸借同日設定 債権額　金１億円 利息　年１５％（年３６５日日割計算） 損害金　年２１・９％（年３６５日日割計算） 債務者　品川区西五反田一丁目３２番４号セキモトビル５Ｆ 株式会社フェニックス・トラスト 抵当権者　中央区日本橋室町一丁目１０番１１号 株式会社ショーゴファイナンス 共同担保　目録(は)第６５９５号
付記１号	１４番抵当権変更	平成１５年１２月２４日 第３３７２９号	原因　平成１５年１２月１日本店移転 債務者の本店　港区六本木五丁目１６番２２号
１５	株式会社フェニックス・トラスト持分根抵当権設定仮登記	平成１４年５月２８日 第１４１０７号	原因　平成１４年５月２１日設定 極度額　金１億円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　保証取引　手形債権 債務者　港区新橋五丁目３４番６号 株式会社タクミインターナショナル 権利者　中央区日本橋小舟町１１番８号 マック・テック株式会社
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
１６	１５番仮登記抹消	平成１４年８月８日 第２０５６７号	原因　錯誤
１７	株式会社フェニックス・トラスト持分根抵当権設定仮登記	平成１４年８月８日 第２０５６９号	原因　平成１４年８月８日設定 極度額　金３億円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　手形債権　小切手債権 債務者　品川区西五反田一丁目３２番４号セキモトビル５Ｆ 株式会社フェニックス・トラスト 権利者　杉並区浜田山三丁目１８番１２－３０２号 福　田　尚　人
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
付記１号	１７番根抵当権移転仮登記	平成１４年９月２５日 第２４２５６号	原因　平成１４年９月１０日譲渡 権利者　文京区湯島一丁目８番１１号 直　井　政　輝
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
１８	１７番仮登記抹消	平成１４年９月２５日 第２４２５９号	原因　平成１４年９月２５日解除
１９	株式会社フェニックス・トラスト持分根抵当権設定仮登記	平成１４年１０月４日 第２５３９８号	原因　平成１４年１０月３日設定 極度額　金１億２，０００万円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　保証取引　手形債権 債務者　品川区西五反田一丁目３２番４号セキモトビル５Ｆ 株式会社フェニックス・トラスト 権利者　港区白金六丁目４番４号 寺　澤　司
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
２０	１９番仮登記抹消	平成１４年１０月１８日 第２６２６０号	原因　平成１４年１０月１８日解除
２１	株式会社フェニックス・トラスト持分根抵当権設定	平成１４年１０月１８日 第２６２６１号	原因　平成１４年１０月１８日設定 極度額　金５億円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　手形債権　小切手債権 債務者　品川区西五反田一丁目３２番４号セキモトビル５Ｆ 株式会社フェニックス・トラスト 根抵当権者　中央区日本橋室町一丁目１０番１１号 株式会社ショーゴファイナンス 共同担保　目録(は)第７４５８号
付記１号	２１番根抵当権変更	平成１５年１２月２４日 第３３７３０号	原因　平成１５年１２月１日本店移転 債務者　港区六本木五丁目１６番２２号

			株式会社フェニックス・トラスト
付記２号	２１番根抵当権元本確定	平成１５年１２月２４日 第３３７３１号	原因　平成１５年１１月３日確定
付記３号	２１番根抵当権一部移転	平成１５年１２月２４日 第３３７３２号	原因　平成１５年１２月２４日債権一部譲渡 譲渡額　金２億円 根抵当権者　新宿区高田馬場四丁目９番９号 フ　ロ　ー　レ　ス　株　式　会　社
２２	株式会社フェニックス・トラスト持分根抵当権設定仮登記	平成１４年１０月２９日 第２７０８６号	原因　平成１４年１０月３日設定 極度額　金１億２，０００万円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　保証取引　手形債権 債務者　品川区西五反田一丁目３２番４号セキモトビル５Ｆ 株式会社フェニックス・トラスト 権利者　港区白金六丁目４番４号 寺　澤　司
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
付記１号	２２番根抵当権移転仮登記	平成１５年１月８日 第１３５号	原因　平成１５年１月７日譲渡 権利者　港区白金六丁目４番４号 寺　澤　豊
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
２３	株式会社フェニックス・トラスト持分根抵当権設定仮登記	平成１４年１１月１２日 第２８３７０号	原因　平成１４年１１月１日設定 極度額　金１億２，０００万円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　保証取引　手形債権 債務者　品川区西五反田一丁目３２番４号セキモトビル５Ｆ 株式会社フェニックス・トラスト 権利者　港区白金六丁目４番４号 寺　澤　司
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
付記１号	２３番根抵当権移転仮登記	平成１５年１月８日 第１３６号	原因　平成１５年１月７日譲渡 権利者　港区白金六丁目４番４号 寺　澤　豊
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
２４	株式会社フェニックス・トラスト持分根抵当権設定仮登記	平成１４年１１月２１日 第２９３３２号	原因　平成１４年１１月２１日設定 極度額　金３億円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　手形債権　小切手債権 債務者　品川区西五反田一丁目３２番４号セキモトビル５Ｆ 株式会社フェニックス・トラスト 権利者　新宿区四谷四丁目６番地１０ 株式会社ア・ウェイコーポレーション
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
付記１号	２４番根抵当権移転仮登記	平成１５年５月２６日 第１３９９５号	原因　平成１５年５月２３日譲渡 根抵当権者　杉並区浜田山三丁目１８番１２号 福　田　尚　人
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
２５	株式会社フェニックス・トラスト持分根抵当権設定仮登記	平成１４年１１月２５日 第２９５２０号	原因　平成１４年１１月２１日設定 極度額　金１億２，０００万円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　保証取引　手形債権 債務者　品川区西五反田一丁目３２番４号セキモトビル５Ｆ 株式会社フェニックス・トラスト 権利者　港区白金六丁目４番４号 寺　澤　司
	余白抹消	余白抹消	余白抹消

２６	株式会社フェニックス・トラスト持分根抵当権設定仮登記	平成１５年１月６日 第２号	原因　平成１４年１２月２７日設定 極度額　金１億２，０００万円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　保証取引　手形債権 債務者　品川区西五反田一丁目３２番４号セキモトビル５Ｆ 株式会社フェニックス・トラスト 権利者　港区白金六丁目４番４号 寺　澤　司
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
２７	株式会社フェニックス・トラスト持分抵当権設定仮登記	平成１５年１月９日 第４４５号	原因　(あ)平成１４年１２月２７日土地付建物売買契約書に基づく手付金返還債権 (い)平成１４年１２月２７日土地付建物売買契約書に基づく損害賠償予定契約平成１５年１月９日設定 債権額　金１億３００万円 内訳　(あ)金１億円 (い)金３００万円 債務者　品川区西五反田一丁目３２番４号セキモトビル５Ｆ 株式会社フェニックス・トラスト 権利者　東京都国立市谷保６４４２番地 株式会社日本衛生センター 共同担保　目録(は)第７９４４号
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
２８	株式会社フェニックス・トラスト持分根抵当権設定仮登記	平成１５年２月２４日 第３８８１号	原因　平成１５年２月２０日設定 極度額　金１億５，０００万円 債権の範囲　金銭消費貸借取引　保証取引　手形債権 債務者　品川区西五反田一丁目３２番４号セキモトビル５Ｆ 株式会社フェニックス・トラスト 権利者　港区白金六丁目４番４号 寺　澤　司
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
２９	２２番付記１号仮登記抹消	平成１５年９月１日 第２２８３１号	原因　平成１５年９月１日解除
３０	２２番仮登記抹消	平成１５年９月１日 第２２８３２号	原因　平成１５年９月１日解除
３１	２３番付記１号仮登記抹消	平成１５年９月１日 第２２８３３号	原因　平成１５年９月１日解除
３２	２３番仮登記抹消	平成１５年９月１日 第２２８３４号	原因　平成１５年９月１日解除
３３	２５番仮登記抹消	平成１５年９月１日 第２２８３５号	原因　平成１５年９月１日解除
３４	２６番仮登記抹消	平成１５年９月１日 第２２８３６号	原因　平成１５年９月１日解除
３５	２８番仮登記抹消	平成１５年９月１日 第２２８３７号	原因　平成１５年９月１日解除
３６	株式会社フェニックス・トラスト持分抵当権設定仮登記	平成１５年９月１日 第２２８３８号	原因　平成１５年９月１日金銭消費貸借の同日設定 債権額　金７，５００万円 利息　年１５％ 損害金　年２１・９％ 債務者　品川区東五反田五丁目２２番２５号 株式会社フェニックス・トラスト 権利者　新宿区高田馬場四丁目９番９号 フ　ロ　ー　レ　ス　株　式　会　社 共同担保　目録(は)第９３７６号
	抵当権設定	平成１５年１２月２４日 第３３７３４号	原因　平成１５年９月１日金銭消費貸借同日設定 債権額　金７，５００万円 利息　年１５％ 損害金　年２１・９％ 債務者　港区六本木五丁目１６番２２号 株式会社フェニックス・トラスト 抵当権者　新宿区高田馬場四丁目９番９号 フ　ロ　ー　レ　ス　株　式　会　社

			共同担保　目録(は)第９３７６号
付記１号	３６番仮登記変更	平成１５年１２月２４日 第３３７３３号	原因　平成１５年１２月１日本店移転 債務者の本店　港区六本木五丁目１６番２２号
３７	２７番仮登記抹消	平成１６年３月１６日 第７０９６号	原因　平成１６年３月１０日解除
３８	１４番抵当権抹消	平成１６年３月２５日 第８４９５号	原因　平成１６年３月１９日解除
３９	２１番根抵当権抹消	平成１６年３月２５日 第８４９６号	原因　平成１６年３月１９日解除
４０	２４番付記１号仮登記抹消	平成１６年３月２５日 第８４９７号	原因　平成１６年３月１９日解除
４１	２４番仮登記抹消	平成１６年３月２５日 第８４９８号	原因　平成１６年３月１９日解除
４２	３６番本登記及び仮登記抵当権抹消	平成１６年３月２５日 第８４９９号	原因　平成１６年３月１９日解除
４３	株式会社フェニックス・トラスト持分抵当権設定請求権仮登記	平成１６年３月２５日 第８５０２号	原因　平成１６年３月２５日金銭消費貸借同日設定予約 債権額　金１０億円 利息　年１５％（年３６５日日割計算） 損害金　年２１・９％（年３６５日日割計算） 債務者　渋谷区代々木二丁目７番２号 株式会社フェニックス・トラスト 権利者　港区赤坂二丁目１８番１９－３０１号 株　式　会　社　赤　富　士
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
付記１号	４３番仮登記更正	余　白	共同担保　目録(ひ)第７００号 平成１６年４月５日受付 第１０１２７－１号 職権更正
付記２号	４３番仮登記の効力を所有権全部に及ぼす変更	平成１６年４月７日 第１０３７５号	原因　平成１６年３月２５日金銭消費貸借平成１６年４月７日設定予約
４４	抵当権設定	平成１６年４月７日 第１０３７４号	原因　平成１６年３月１９日金銭消費貸借平成１６年４月７日設定 債権額　金５億円 利息　年１５％（年３６５日日割計算） 損害金　年２１・９％（年３６５日日割計算） 債務者　渋谷区代々木二丁目７番２号 株式会社フェニックス・トラスト 抵当権者　港区赤坂二丁目１８番１９－３０１号 株　式　会　社　赤　富　士 共同担保　目録(ひ)第７０１号
４５	４４番抵当権抹消	平成１６年６月１０日 第１６４９１号	原因　平成１６年６月１０日解除
４６	４３番仮登記抹消	平成１６年６月１０日 第１６４９２号	原因　平成１６年６月１０日解除
４７	根抵当権設定	平成１６年６月１０日 第１６４９４号	原因　平成１６年６月１０日設定 極度額　金１６億円 債権の範囲　銀行取引　手形債権　小切手債権 債務者　渋谷区桜丘町２０番１号 株式会社菱和ライフクリエイト 根抵当権者　中央区日本橋三丁目１１番２号 株　式　会　社　東　日　本　銀　行 （取扱店　渋谷支店） 共同担保　目録(ひ)第１０４７号
４８	３６番本登記及び仮登記抵当権抹消回復予告登記	平成１６年９月９日 第２４３４２号	原因　平成１６年８月６日東京地方裁判所へ訴提起
４９	３６番付記１号仮登記変更抹消回復予告登記	平成１６年９月９日 第２４３４２号	原因　平成１６年８月６日東京地方裁判所へ訴提起
５０	４７番根抵当権抹消	平成１７年２月２８日 第５１６９号	原因　平成１７年２月２８日解除
５１	４８番、４９番予告登記抹消	余　白	不動産登記規則附則第１８条の規定により抹消 平成１７年３月１６日受付 第６９８６号により登記
５２	抵当権設定仮登記	平成２５年１２月２６日 第６０７７０号	原因　平成２５年１０月２２日債務承認契約同日設定 債権額　金２８億円

			債務者　東京都世田谷区世田谷四丁目４番２７号 ジ　ェ　イ　エ　ス　合　同　会　社 権利者　東京都港区虎ノ門三丁目１８番１６号 株　式　会　社　南　口　開　発
	余　白	余　白	余　白

共　同　担　保　目　録			
記号及び番号	㈱第５４３８号	調製	平成９年６月２４日

番　号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予　　備
1	渋谷区代々木二丁目　７番１２の土地 株式会社真珠宮持分	１	平成１４年５月１４日受付第１２９７９号抹消
2	渋谷区代々木二丁目　７番地１２　家屋番号　７番１２の建物 株式会社真珠宮持分	１	平成１４年５月１４日受付第１２９７９号抹消
	余　白	余　白	平成１４年５月１４日全部抹消

共　同　担　保　目　録			
記号及び番号	㈱第５９７０号	調製	平成１４年２月１３日

番　号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予　　備
1	渋谷区代々木二丁目　７番１２の土地 根抵当権株式会社真珠宮持分	１ 付記２号	平成１４年５月１４日受付第１２９７８号抹消
2	渋谷区代々木二丁目　７番地１２　家屋番号　７番１２の建物 根抵当権株式会社真珠宮持分	１ 付記２号	平成１４年５月１４日受付第１２９７８号抹消
	余　白	余　白	平成１４年５月１４日全部抹消

共　同　担　保　目　録			
記号及び番号	㈱第６１０６号	調製	平成１４年３月５日

番　号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予　　備
1	渋谷区代々木二丁目　７番１２の土地 株式会社真珠宮持分	２	平成１４年５月２１日受付第１３５７７号抹消
2	渋谷区代々木二丁目　７番地１２　家屋番号　７番１２の建物 株式会社真珠宮持分	２	平成１４年５月２１日受付第１３５７７号抹消
	余　白	余　白	平成１４年５月２１日全部抹消

共　同　担　保　目　録			
記号及び番号	㈱第６５９５号	調製	平成１４年５月２１日

番　号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予　　備
1	渋谷区代々木二丁目　７番１２の土地 渋谷区代々木二丁目　７番１２の土地 株式会社フェニックス・トラスト持分	１４ １４	平成１５年１月２３日受付第１３２８号職権更正 平成１６年３月２５日受付第８４９５号抹消
2	渋谷区代々木二丁目　７番地１２　家屋番号　７番１２の建物 株式会社フェニックス・トラスト持分	１４	平成１６年３月２５日受付第８４９５号抹消
	余　白	余　白	平成１６年３月２５日全部抹消

共　同　担　保　目　録			
記号及び番号	㈱第７４５８号	調製	平成１４年１０月１８日

番　号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予　　備
1	渋谷区代々木二丁目　７番１２の土地 株式会社フェニックス・トラスト持分	２１	平成１６年３月２５日受付第８４９６号抹消
2	渋谷区代々木二丁目　７番地１２　家屋番号　７番１２の建物 株式会社フェニックス・トラスト持分	２１	平成１６年３月２５日受付第８４９６号抹消

	余 白	余 白	平成１６年3月２５日全部抹消

共　同　担　保　目　録			
記号及び番号	㈱第７９４４号	調製	平成１５年1月9日

番　号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予　　備
1	渋谷区代々木二丁目　７番１２の土地 渋谷区代々木二丁目　７番１２の土地 株式会社フェニックス・トラスト持分 株式会社フェニックス・トラスト持分	２７ ２７	平成１５年1月２３日受付第１３２８号職権更正 平成１６年3月１６日受付第７０９６号抹消
2	渋谷区代々木二丁目　７番地１２　家屋番号　７番１２の建物 株式会社フェニックス・トラスト持分	２７	平成１６年3月１６日受付第７０９６号抹消
	余 白	余 白	平成１６年3月１６日全部抹消

共　同　担　保　目　録			
記号及び番号	㈱第９３７６号	調製	平成１５年9月1日

番　号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予　　備
1	渋谷区代々木二丁目　７番１２の土地 株式会社フェニックス・トラスト持分	３６	平成１６年3月２５日受付第８４９９号抹消
2	渋谷区代々木二丁目　７番地１２　家屋番号　７番１２の建物 株式会社フェニックス・トラスト持分	３６	平成１６年3月２５日受付第８４９９号抹消
	余 白	余 白	平成１６年3月２５日全部抹消

共　同　担　保　目　録			
記号及び番号	㈬第７００号	調製	平成１６年4月5日

番　号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予　　備
1	渋谷区代々木二丁目　７番地１２　家屋番号　７番１２の建物 株式会社フェニックス・トラスト持分	４３	平成１６年4月5日受付第１０１２７－１号更正 平成１６年4月7日受付第１０３７５号変更 平成１６年6月１０日受付第１６４９２号抹消
2	渋谷区代々木二丁目　７番１２の土地 株式会社フェニックス・トラスト持分	４３	平成１６年4月5日受付第１０１２７－１号更正 平成１６年4月7日受付第１０３７５号変更 平成１６年6月１０日受付第１６４９２号抹消
	余 白	余 白	平成１６年6月１０日全部抹消

共　同　担　保　目　録			
記号及び番号	㈬第７０１号	調製	平成１６年4月7日

番　号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予　　備
1	渋谷区代々木二丁目　７番１２の土地	４４	平成１６年6月１０日受付第１６４９１号抹消
2	渋谷区代々木二丁目　７番地１２　家屋番号　７番１２の建物	４４	平成１６年6月１０日受付第１６４９１号抹消
	余 白	余 白	平成１６年6月１０日全部抹消

共　同　担　保　目　録			
記号及び番号	㈬第１０４７号	調製	平成１６年6月１０日

番　号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予　　備
1	渋谷区代々木二丁目　７番１２の土地	４７	平成１７年2月２８日受付第５１６９号抹消
2	渋谷区代々木二丁目　７番地１２　家屋番号　７番１２の建物	４７	平成１７年2月２８日受付第５１６９号抹消
	余 白	余 白	平成１７年2月２８日全部抹消

＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。